



IMMOBILIER
DE PRESTIGE & DE CARACTERE



- Ref : 9803LRC
- Prix TTC : 553 000 €
- Localisation : Aquitaine / Dordogne



Propriété base 18ème, offrant 2 habitations restaurées et en excellent état, dans un hameau proche de Domme et de Sarlat. Avec piscine et vue imprenable sur la vallée de la Dordogne.





Ref : 9803LRC

Localisation

Surface habitable : **335 m²**

Surface Utile : **400 m²**

Surface terrain : **824 m²**

Dépendances : **non**

Piscine : **oui**

Les avantages :

vue imprenable

2 habitations



Région : **Aquitaine**

Département : **Dordogne**

Prix : **553 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Descriptif

Propriété base 18ème, offrant 2 habitations restaurées et en excellent état, dans un hameau proche de Domme et de Sarlat. Avec piscine et vue imprenable sur la vallée de la Dordogne.

Maison principale

Rez-de-chaussée

Entrée 9,35 m²

Cuisine 38 m²

Garage 18 m²

Buanderie 10,75 m²

Réserve 5 m²

Niveau intermédiaire

Dégagement 15 m²

Salon/salle à manger 28,50

Chambre 1 en suite 18 m²

Salle de bain/ WC 8 m²

Niveau jardin

Salon/salle à manger 25 m²

Cuisine d'été 10 m²

Chambre 2 en suite 13 m²

Dressing 4 m²

Salle d'eau/WC 5,70 m²

Chambre 3 en suite 18 m²

Dressing 2,50 M



Maisons & Châteaux - 12 Place Alain de Solminihac - 46000 CAHORS - Tel +33 (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com - www.maisons-et-chateaux.com - www.maisonsdusud.com - www.maisons-du-lot.com

Salle d'eau/WC 4,90 m²
 Dégagement 8,60 m²
 Pièce 15,75 m² (hauteur 2 m)

Niveau -1
 Cave 31 m²
 Buanderie 21,50 m²

Maison d'amis

Salon 28,30 m²
 Cuisine 8,60 m²
 Couloir 5 m² avec WC à part
 Chambre 4 en suite 13,80 m²
 Salle d'eau/WC 5 m²
 Chambre 5 en suite 19 m² avec
 Mezzanine 3,40 m²
 Salle d'eau/WC en suite 7 m²

